Двустаен апартамент, град Плевен, кв. Широк център



Информация за продавача

Име:	Andromeda
E-mail адрес:	office@andromeda.bg
Име на агенцията:	Андромеда ООД
Град:	Плевен
Адрес:	ул.Бъкстон №5, ет.1 и ет.2, оф.6
Уебсайт:	www.andromeda.bg
Информация:	Фирмата е създадена през 1994г. и работи в няколко направления: - Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти; - Отдаване и наемане на недвижими имоти, управление на имоти; - Оценки - апартаменти, цели предприятия, машини и други; - Консултации, изготвяне на документи за сделки, съдействие при банково кредитиране, изготвяне на правни становища и други.
Име на фирмата:	Андромеда ООД
Телефон:	064 80 48 58, 0888 099931

Данни за обявата

Градове/села

Град:	град Плевен
Квартали:	кв. Широк център

Тип на имота:	Двустаен апартамент

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	1-ви
Етажност:	6

Размер на имота:	61 кв.м.
Цена:	53,082.00 EUR
Цена на m^2:	875.00 EUR
Допълнителна информация:	Апартамент състоящ се от дневна с кухненски бокс, една спалня, баня с тоалетна, една тераса, със застроена площ от 54,02 кв.м, с общи части 62.45кв.м. в нов Жилищен проект разположен върху терен от 1874 кв.м. в гр.Плевен, ул.ГУРКО №4 - „Aura City Park“. Имота ще представлява комплекс от сгради разположени върху терена като между тях ще има парково пространство и паркоместа. Сграда 1 ще бъде съставена от два входа с общ подземен паркинг с гаражи, а Сграда 2 ще се състои от две свързани секции с проходна част към вътрешността на двора, като в същата ще са разположени и търговските обекти. Предвидени са гаражи и паркоместа за всички обекти, асансьори, като повече подробности може да разгледате в приложените файлове с разпределение на сградата или на място в офисите ни. За отопление на жилищна е предвидена инсталация за централен ТЕЦ - до всеки имот и/или електричество (климатици). Проекта е предвиден с отлично изпълнение на общи части и стилна изчистена фасада! Района е в близост до идеалния център на града, а сградите са разположени в тихата част на терена с удобен достъп от три улици. Изложенията на имотите в сградата варират според избраната площ, секция и сграда, разполагаме и с няколко покривни или полупокривни етажа с отлична гледка и тераси. Сградата ще се изгражда с тухли последно поколение - Wieneberger, PVC немски профил с двоен/троен стъклопакет и мулти стъкло, Фасада с топлоизолация и мазилка - цялостна система на Баумит/Церезит или подобен клас система в комбинация с дизайнерски фасадни и покривни елементи и материали с високо качество, домофонна/видео уредба), електрически/хидравлични асансьори, автоматична входна врата на сградата и на гаражите, гранитогрес в общи части с декоративни елементи с лед осветление, алуминиеви парапети. Различни схеми на плащане с остатъчна стойност до издаване на

Разрешение за ползване и въвеждане в експлоатация на сградата. Начало на проекта - КРАЯ 2021 година и оптимален срок за завършване 24-36 месеца след издаване на строителна линия, с възможност и за по ранно завършване. Оферта 4567.