

## Къща, Област Варна, село Звездица



### Информация за продавача

Име: varnaestates  
E-mail адрес: varnaestates@abv.bg  
Име на агенцията: Varna Estates VR  
Град: Варна  
Адрес: ул.Цар Асен 41  
Име на фирмата: Варна Естейтс ВР  
Телефон: 0895803009

### Данни за обявата

#### Областни градове

Област: Област Варна  
Община: общ. Варна  
Район: село Звездица

Тип на имота: Къща

#### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: Партер  
Размер на имота: 330 кв.м.  
Цена: 149,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 452.00 EUR  
Допълнителна информация: Varna Estates VR, Ви представя двуетажна къща в центъра на село Звездица, област Варна. Къщата е с РЗП :330 кв.м и има следното разпределение, както следва: на първи етаж са разположени: голям дневен тракт, коридор, санитарен възел, вход към избено помещение и стълбище към втори етаж, отделно обособено самостоятелно жилище с дневна, спалня и баня с тоалет; втори етаж: три спални, два санитарни възела, две тераси; Мансарден етаж: използваема площ около 20 кв.м с височина 1,80 м. Къщата е изпълнена с висококачествени материали на подобрени производители: покрив BRAMAC, 5-камерна PVC дограма с К-стъкло, испански гранитогрес по терасите, фасада с минерална мазилка и врачански камък. Фасадата е напълно завършена,

отвътре е завършено до тухла с възможност за финално оформяне по желание и избор на бъдещия собственик. Къщата е на акт 14 и цената е за това състояние. При интерес може да се довърши отвътре и актува. ПАРЦЕЛ е с площ от 620 кв.м с оформени алеи и паркоместа от гранитни павета и ограда от ковано желязо. Имотът има достъп по асфалтов път и всички необходими комуникации. На 100 м от имота се намира спирка на градския транспорт. За допълнителна информация и огледи цитирайте код:2787 на тел.:0895803009 Лечева.

[www.varnaestatesvr.com](http://www.varnaestatesvr.com)

Номер на обявата: RF586691