

Тристаен апартамент, град Плевен, кв. Широк център



Информация за продавача

Име: Andromeda
 E-mail адрес: office@andromeda.bg
 Име на агенцията: Андромеда ООД
 Град: Плевен
 Адрес: ул.Бъкстон №5, ет.1 и ет.2, оф.6
 Уебсайт: www.andromeda.bg
 Информация: Фирмата е създадена през 1994г. и работи в няколко направления:
 - Посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти;
 - Отдаване и наемане на недвижими имоти, управление на имоти;
 - Оценки - апартаменти, цели предприятия, машини и други;
 - Консултации, изготвяне на документи за сделки, съдействие при банково кредитиране, изготвяне на правни становища и други.
 Име на фирмата: Андромеда ООД
 Телефон: 064 80 48 58, 0888 099931

Данни за обявата

Градове/села

Град: град Плевен
 Квартали: кв. Широк център

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
 Етаж: Партер
 Етажност: 3

Размер на имота:	93 кв.м.
Цена:	84,284.00 EUR
Цена на m ² :	910.00 EUR
Допълнителна информация:	Апартамент състоящ се от дневна с кухненски бокс, две спални, баня с тоалетна и тоалетна, две тераси, със застроена площ от 82,47 кв.м, с общи части 92,62 кв.м.в нов Жилищен проект разположен върху терен от 1874 кв.м. в гр.Плевен, ул.ГУРКО 4 - Aura City Park . Имота ще представлява комплекс от сгради разположени върху терена като между тях ще има парково пространство и паркоместа. Сграда 1 ще бъде съставена от два входа с общ подземен паркинг с гаражи, а Сграда 2 (в която е имота) ще се състои от две свързани секции с проходна част към вътрешността на двора, като в същата ще са разположени и търговските обекти. Предвидени са гаражи и паркоместа за всички обекти, асансьори, като повече подробности може да разгледате в приложените файлове с разпределение на сградата или на място в офисите ни. За отопление на жилищна е предвидена инсталация за централен ТЕЦ - до всеки имот и/или електричество (климатици). Проекта е предвиден с отлично изпълнение на общи части и стилна изчистена фасада! Района е в близост до идеалния център на града, а сградите са разположени в тихата част на терена с удобен достъп от три улици. Изложенията на имотите в сградата варират според избраната площ, секция и сграда, разполагаме и с няколко покривни или полупокривни етажа с отлична гледка и тераси. Сградата ще се изгражда с тухли последно поколение, PVC немски профил с двоен/троен стъклопакет и мулти стъкло, Фасада с топлоизолация и мазилка - цялостна система на Баумит/Церезит или подобен клас система в комбинация с дизайнерски фасадни и покривни елементи и материали с високо качество, домофонна/видео уредба), електрически/хидравлични асансьори, автоматична входна врата на сградата и на гаражите, гранитогрес в общи части с декоративни елементи с лед осветление, алуминиеви парапети. Различни схеми на

плащане с остатъчна стойност до издаване на
Разрешение за ползване и въвеждане в
експлоатация на сградата. Старт на проекта -
началото на 2022 г. и оптимален срок за
завършване 24-36 месеца след издаване на
строителна линия, с възможност и за по ранно
завършване. Оферта 4677.

Номер на обявата: RF166237