

## Парцел, град София, Враждебна



## Информация за продавача

Име: valer  
E-mail адрес: valerbg@gmail.com  
Име на агенцията: Валер ЕООД  
Град: София  
Адрес: Бул. "Васил Левски" № 39, ет.2/НП  
Уебсайт: [www.valer.bg](http://www.valer.bg)  
Информация: Валер ЕООД е на пазара с недвижими имоти над 20 години, фирмата е основана 1994 г. Стремехът ни е да поддържа лидерска позиция в сферата на недвижимата собственост. Мисията ни е постигането на максимална удовлетвореност на клиентите чрез компетентно съдействие и основавайки се на принципите ни етика, коректност, професионализъм и сигурност. Индивидуалният подход към всеки клиент и имот, подходящото представяне и качествената реклама, са гаранция за успешна сделка.  
Име на фирмата: Валер ЕООД  
Телефон: 02/9814408, 0896775873

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Враждебна

Тип на имота: Парцел

## Основна информация

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Етаж:                    | Партер                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Размер на имота:         | 5400 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Цена:                    | 630,000.00 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Цена на m <sup>2</sup> : | 117.00 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Допълнителна информация: | <p>Оферта 6036. Предлагаме на Вашето внимание парцел на входа на кв. Враждебна, на бул. Владимир Вазов в непосредствена близост до Nometaх, Techmart, KFC и детелината с бул. Ботевградско шосе. Теренът е равен, в съседство има ток, вода и канализация. Продавам парцел с голямо лице на бул Владимир Вазов до бъдеща метро станция на първа линия, при сегашния план имота попада в зона СМФ1 , кинт 2 , плътност 40% , кота корниз 26м. РЗП 10800 кв.м. Имота е с вход/изход и от вътрешна централна улица. Разположен на 5 минути от бъдеща метростанция, на около 20 минути от центъра на София, в близост до бъдещата връзка на бул. Владимир Вазов със Северната тангента на София. За директни клиенти на агенцията. за повече информация на тел 0877774899 Калина Кънчева Агенцията работи с 3% комисионна</p> |