

Тристаен апартамент, град София, Център



Информация за продавача

Име: ihome
E-mail адрес: info@ihome.re
Име на агенцията: iHOME Real Estate
Град: София
Адрес: 19 Solunska str
Уебсайт: www.ihome.re
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умението ни да медираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти
Име на фирмата: iHOME Real Estate
Телефон: +359896667310

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Център

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Гредоред
Етаж: Партер
Етажност: 2
Размер на имота: 96 кв.м.
Цена: 149,000.00 EUR
Цена на m²: 1,552.00 EUR

Допълнителна
информация:

iHOME real estate представя рядко срещан на пазара имот в историческия център на София - ул. 11 Август в близост до СМГ. Жилището представлява етаж от къща с площ от 96 м2 и се състои от: Входно антре, трапезария с кухненска ниша, три стаи, баня, тоалетна, килер, тераса. Стаите са просторни и високи с много светлина. Жилището спокойно може да се използва като четиристаен апартамент. Сградата е с гредоредна конструкция с отделен вход за жилищата на първи и втори етаж. През годините са правени подобрения , но има нужда от осъвременяване. Към етажа прилежи и цял таван /86 м2/ , който в момента е неизползваемо подпокривно пространство , но с възможност за използване при преустройство. В собствеността влиза и голяма част от парцела под къщата , което позволява безпроблемно паркиране на собствениците. Районът е от най-предпочитаните в София, поради близостта с административния център на столицата и непрекъснато растящите цени на малкото продавани имоти. Възможно е закупуването на по-малък имот на първи етаж или дори на двата жилищни етажа заедно. За повече информация и огледи : Ради Лафи HOME REAL ESTATE работи по изискванията на БДС EN 15 733 в съответствие с нормите, заложи в Етичния Професионален Кодекс. Отговаряме за качеството на предоставяните услуги и консултации, свързани с покупка, продажба, управление и кредитиране! Наградени от Imoti.net за най-добра стартираща компания за 2020 г., пълноправен член на НСНИ и СЕРІ.