

Тристаен апартамент, град София, Център



Информация за продавача

Име: ihome
E-mail адрес: info@ihome.re
Име на агенцията: iHOME Real Estate
Град: София
Адрес: 19 Solunska str
Уебсайт: www.ihome.re
Информация: Добре дошли при екипа на iHOME. Ние се занимаваме професионално с недвижими имоти от началото на 1994г. Нашите практични умения през годините, справянето с различни предизвикателства, умението ни да медираме и усъвършенстваме ежедневно знанията си с настоящите закони, дават на нашите клиенти спокойствието, сигурността и доверието към екипа на iHOME в различните сфери на недвижимите имоти
Име на фирмата: iHOME Real Estate
Телефон: +359896667310

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Център

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 2-ри
Етажност: 6
Размер на имота: 66 кв.м.
Цена: 205,000.00 EUR
Цена на m²: 3,106.00 EUR

Допълнителна
информация:

ИHOME real estate представя на вашето внимание изцяло реновиран апартамент, ситуиран в сърцето на София на ул. Шандор Петьофи. Разположен е на четвърти от шест етажа в тухлена сграда от 1981 година и се характеризира с антре, баня с тоалетна, две спални, кухненски бокс с дневна и трапезария, както и три балкона.

За реализирането му са използвани материали, мебели и техника от висок клас, както и практични решения за ефективно усвояване на пространството и по-добро проникване на естествената светлина във всяко помещение. Настилките са масивен бамбуков паркет, италиански гранитогрес и черен технически камък.

Осветлението е LED - вградено и декоративно - контролирано от сензорни ключове и дистанционни управления. А в случаи на авария, ще работи аварийно осветление в банята и антрето.

Отоплението и топлата вода са с централно подаване (ТЕЦ). В допълнение, жилището разполага с електрически бойлер, а отоплението в междинните сезони и охлаждането през лятото е подсигурано от висок клас климатик (Mitsubishi). Апартаментът е оборудван с охранителна система със сензори за звук и движение във всяка стая, плюс две камери за видеонаблюдение.

Имотът се поддържа безкомпромисно и не се нуждае от допълнителни вложения.

И още, имотът има и прилежащи (реновирано и пригодено за живеене) таванско помещение от 11,5 м2, мазе с проветряване от 6,26 м2, и 10% идеални части от дворното място на сградата, в която се намира.

Не се колебайте да се свържете с нас за повече информация и за организиране на оглед.

Агенцията работи по изискванията на БДС EN 15 733. Предлагаме съдействие за ипотечно кредитиране и изготвяне на пазарна оценка на имота.

За повече информация и огледи:

Ради Лафи