

## Двустаен апартамент, град София, Младост 3



### Информация за продавача

Име: TBSEstates  
E-mail адрес: office@tbsestates.bg  
Име на агенцията: Trust Broker Solutions  
Град: София  
Адрес: бул. "Ал. Стамболйискийски"  
205  
Уебсайт: [tbsestates.bg](http://tbsestates.bg)  
Име на фирмата: ЕГУАУРЕТИЕЛ 00Д  
Телефон: 0988830688

### Данни за обявата

Избор на карта: Всички градове/села

### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Младост 3

Тип на имота: Двустаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Панел  
Отопление: ТЕЦ  
Етап на строителство: Старо строителство  
Година на строителство: 1986  
Етаж: 1-ви  
Етажност: 9  
Обзавеждане: Обзаведен  
Размер на имота: 64 кв.м.  
Цена: 78,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,219.00  
Допълнителна информация: Оферта №: 614

Агенция „Trust Broker Solutions” предлага на Вашето внимание двустаен апартамент в ж.к. "Младост 3". До метро.

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ:**

Апартаментът се състои от хол, спалня, кухня, баня с тоалетна, коридор с вграден гардероб, две тераси.

**ЛОКАЦИЯ:**

Намира се в ж.к. "Младост 3" до общината. В близост: Метростанция (8мин. пеша); Спирки на градски транспорт (автобуси № 113, 213, 305, 314, 4); Магазини Фантастико, Кауфланд, Била, Лидъл и др.; Детски градини и училища.

**СЪСТОЯНИЕ:**

Апартаментът е по БДС. Сменени са радиаторите на ТЕЦ-а. Общите части на блока са в много добро състояние и добре поддържани – с нова дограма и метална входна врата с чип и домофон.

**ПЛЮСОВЕ:**

- До метростанция.
- Отлична комуникация.
- В близост множество магазини, детски градини и училища.
- Удобен градски транспорт.
- Няма тежести върху имота.
- Отлично развит квартал.
- Слънчеви помещения.

**ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ:**

- Разрешение за ползване (Акт 16) от 1986 г.
- Вид строителство: Панел

- Етаж: 1 от 9
- Квадратура: 64 кв.м.
- Изложение: Югоизток
- Отопление: ТЕЦ

Агенция „Trust Broker Solutions” предлага напълно безплатно кредитни консултации. Работим с всички банки в страната, на преференциални условия. Кредитният ни отдел е регистриран в БНБ като независим банков консултант по ипотечно кредитиране.

## Допълнителна информация

Екстри на имота: Асансьор

Номер на обявата: NE353970