

Офис, град София, Манастирски ливади



Информация за продавача

Име: NETRA
Име на агенцията: БРИК СИСТЕМИ ЕООД
Град: София
Адрес: УЛ. ЦАР АСЕН 33
Име на фирмата: БРИК СИСТЕМИ ЕООД
Телефон: 0888902025

Данни за обявата

Номер на обявата: NE353930

Избор на карта: Всички градове/села

Градове/села

Град: град София
Квартали: Манастирски ливади

Тип на имота: Офис

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Отопление: ТЕЦ, Подово, Климатик, Конвекторни радиатори
Размер на имота: 320 кв.м.
Тип наем: На месец
Етаж: 13-ти
Етажност: 17
Година на строителство: 2014
Обзавеждане: Полуобзаведен
Цена: 4,165.00 EUR
Наем на кв.м площ: 13.00 EUR

Описание: Офис в луксозна бизнес сграда клас "А", тип „Open space“ / Сграда на годината за 2013 год./ с лице на бул. България, в непосредствена близост

до бул. Тодор Каблешков и Околовръстен път.
Уникална гледка към централните Софийски части и планината. Системи и инсталации: централна климатизация/ отопление-охлаждане/, вентилация с опресняване на въздуха, компютърно окабеляване кат. 7 в двоен под, окачени тавани, светла височина 2,80 м., оптика на няколко интернет доставчици в сградата, BMS - система, трафопост от 4 MW с две независими захранвания, денонощна охрана и видеонаблюдение, контрол на достъпа с магнитни карти, голямо фоайе, рецепция, 24 ч. охрана и денонощен достъп до наетите площи, видео наблюдение, контрол на достъпа с магнитни карти, луксозни общи части, система за пожароизвестяване, климатизация, 4 високоскоростни асансьора /един от тях е панорамен/, товароносимост на подовите 400 кг./кв. м. Обявената цена е без ДДС. Отделно се плаща сервизна такса 2,5 евро/кв.м без ДДС. Има възможност за наемане на подземни и надземни паркоместа на допълнителна цена - 70 евро подземни, 50 евро надземни.

Допълнителна информация

Екстри на имота: Климатик, Асансьор, Гараж, Паркомясто, СОТ, Портиер/Охрана, Луксозен имот, Интернет