

Тристаен апартамент, град София, Драгалевци



Информация за продавача

Име: home2u
Име на Home2U
агенцията:
Град:
Адрес: улица „Димитър Хаджикоцев“
6, София
Уебсайт: www.home2u.bg
Име на Home2U
фирмата:
Телефон: 088 895 5905

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Драгалевци

Тип на имота: Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер
Етажност: 4
Размер на имота: 115 кв.м.
Цена: 143,750.00 EUR
Цена на m²: 1,250.00 EUR
Допълнителна информация: ОТЛИЧНА ЛОКАЦИЯ ЗА РАЙОНА!!! СРЕДЕН ЕТАЖ!!! ИЗЛОЖЕНИЕ: Ю-И!!! ВИСОКО КАЧЕСТВО!!! ОЗЕЛЕНЕН ДВОР И ДЕТСКИ КЪТ!!!

Представяме на вашето внимание прекрасен тристаен апартамент в новострояща се висококачествена тухлена бутикова града. На пешеходно разстояние има аптека, магазин, училище, детска градина, ресторанти, градски транспорт с бърз достъп до планината, както пеша, така и с личен и с обществен транспорт. Апаратамента е на втори жилищен етаж, като над него има същия с идентична квадратура и разпределение: входно антре (с нисши за гардероб

и мокро помещение), баня с тоалетна, спалня (с изложение: Ю-И), просторна дневна с кухненски бокс и трапезарен кът, балкон (с излаз от трапезарията, изложение: Ю-И), втора спалня със собствена баня с тоалетна и собствен балкон (с изложение: Ю-З). Към имота има прилежащо мазе - 4,75 м2 включено в цената на офертата.

Отоплението е предвидено на газ, както и с климатици (като и двете се издават на тапа).

Апартаментът се предава на шпакловка и замазка като заложените срокове за изпълнението му са: Акт 14 до 10.2020 г., Акт 15 до 09.2021 г. и Акт 16 до 12.2021 г. Строителството върви по план и ще бъде извършено с висок клас строителни материали, съобразени със заобикалящата среда, като плътна шумоизолация между апартаментите, подовите и таваните, луксозни общи части, висок клас дограма и топлоизолация. В задната част на парцела има поддържан и озеленен двор с детски кът и място за почивка. Схемата на плащане е гъвкава, като строителят е отворен към предложения за плащане и от страна на клиента, които да бъдат обсъдени и съобразени с техните възможности!

Поради огромния интерес към тази сграда и не многото апартаменти в нея е разпродадена почти напълно - като освен този са останали само още няколко тристайни апартамента! Обявената цена на имота е без вкл. ДДС! В сградата има възможност за допълнително закупуване на паркоместа (на цена от 10,000 евро) на партерно ниво. За ваше улеснение прилагаме визуализация на апартамента в сградата, както и схема на разпределение на самия имот. Ако искате да инвестирате било в свой дом или да го използвате за отдаване под наем, обадете се СЕГА и цитирайте следния код: 44341

Номер на обявата: RF145698