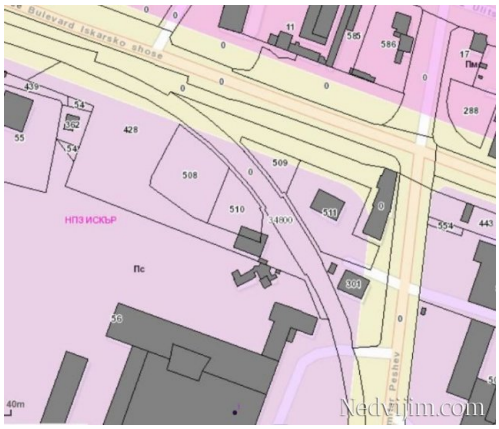
Парцел, град София, НПЗ Искър



Информация за продавача	
Име:	bokar1
E-mail адрес:	bokar.imoti@dir.bg
Име на агенцията:	БОКАР недвижими имоти
Град:	
Адрес:	бул."Патриарх Евтимий"№59
Име на фирмата:	МАРСА-90
Телефон:	02/910 10 10; 0887/097073

Данни за обявата

Градове/села

Град:	град София
Квартали:	НПЗ Искър

Тип на имота:	Парцел

Основна информация

Етаж:	Партер
Размер на имота:	3848 кв.м.
Цена:	461,760.00 EUR
Цена на m^2:	120.00 EUR
Допълнителна информация:	Четири съседни ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ в кв. Гара Искър, НПЗ Искър,между големите градски артерии-бул. Искърско шосе и ул. Димитър Пешев. В относителна близост са ж. к. Дружба 1, ж. к. Дружба 2 и метрото. Наоколо има изградена инженерна инфраструктура- улична, водопроводна, ел. захранваща мрежа. Има добра транспортна достъпност. Според предвижданията по ОУП на СО, ПОЗЕМЛЕНИТЕ ИМОТИ попадат в Смесена производствена зона, със следните устройствени параметри: Максимална плътност на застрояване: 55%; Максимален Кинт: 1, 5; мин. озеленена площ:30%. ПИ са подходящи за застрояване с производствени, складови, административни, търговски и обслужващи сгради и съоръжения, магазини и заведения за обществено хранене, хотели,професионални бази и др. 'Бокар недвижими имоти', офис 'Неофит

Рилски'-0887 09 70 73, 0888 31 58 48-инж. М. Стаменова;

Номер на обявата: RF152590