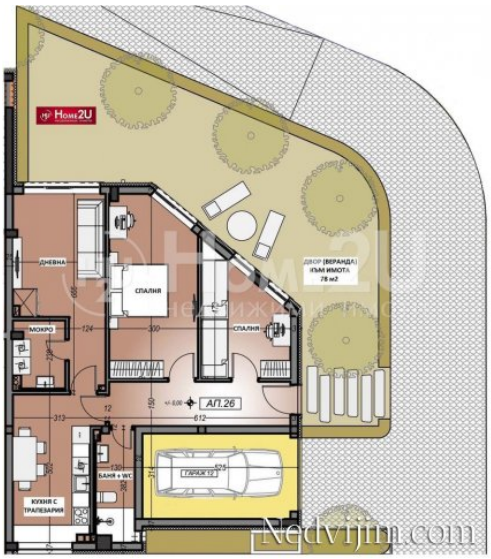
Тристаен апартамент, град София, Младост 2



Информация за продавача	
Име:	home2u
Име на агенцията:	Home2U
Град:	
Адрес:	улица „Димитър Хаджикоцев“ 6, София
Уебсайт:	www.home2u.bg
Име на фирмата:	Home2U
Телефон:	088 895 5905

Данни за обявата

Градове/села

Град:	град София
Квартали:	Младост 2

Тип на имота:	Тристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	Партер
Етажност:	6
Размер на имота:	181 кв.м.
Цена:	129,000.00 EUR
Цена на m^2:	713.00 EUR
Допълнителна информация:	НОВА ТОП ОФЕРТА - ЦЕНА/КАЧЕСТВО ЗА РАЙОНА!!! ОТОПЛЕНИЕ: ТЕЦ!!! СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН ДВОР-ВЕРАНДА!!! ИЗЛОЖЕНИЕ: З!!! ФУНКЦИОНАЛНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ!!! Представяме на вашето внимание прекрасен тристаен апартамент със западно изложение, находящ се в новострояща се тухлена сграда. Жилището е на ниво партер, като създава усещането за живеене в къща, тъй като към имота има прекрасно проектиран самостоятелен, обособен двор-веранда (78 м2) с лесен достъп. Апартамента се състои от: входно антре с

коридор, баня с тоалетна, самостоятелно обособена кухня с трапезария, мокро помещение, дневна и две отделни спални с излаз към двора с френски прозорци. Имотът ще ви бъде предаден завършен до шпакловка и замазка. Отоплението е предвидено на централен ТЕЦ. До жилището има затворен гараж (21 м2), който може да се закупи допълнително (15,000 €) и да се усвои към имота, или да се използва по предназначение като гараж или склад, като се направи топла връзка за да влизате в него от имота.
Сградата се отличава като архитектура от тези в района и ще бъде завършен само с висококачествени материали, като се обръща внимание на всеки детайл - качествена дограма с немски петкамерен профил и троен стъклопакет с високо-енергийни и ниско-емисионни стъкла, представителни общи части с модерни миещи се вътрешни мазилки в топли цветове и настилки по стълбищата и коридора от естествен гранит. Материали, осигуряващи лесна поддръжка, дълговечност и чувство за уют в дома. Схемите на плащане са гъвкави, като примерната схема на разсрочено плащане е както следва: 40% - на ПД / 40% - на завършен груб строеж - Акт 14 / 20% - след издаден Акт 16. Строителство е предвидено да започне през Май 2020, а Акт 15 се очаква до края на Дек 2021 г. и официалния пусков срок е до Май 2022 г. Инвеститор и строител с отлична репутация. Поради огромния интерес по тази причина, в сградата още в начален етап са продадени вече 20% от апартаментите. За ваше улеснение прилагаме схема на разпределение на имота. Ако искате да живеете в качествено завършен имот, с усещането за простор, със собствен слънчев и озеленен двор, обадете се СЕГА и цитирайте следния код: 43618

Номер на обявата: RF211559