Парцел, град София, Витоша



Информация за продавача	
Име:	DMG Property
Име на агенцията:	DMG Property
Град:	
Адрес:	ул. Ангел Кънчев 20, вх. А, ет. 1, ап. 4
Уебсайт:	www.dmgimoti.com
Информация:	Агенция за недвижими имоти.
Име на фирмата:	Ди Ем Джи Пропърти ЕООД
Телефон:	0877733191

Данни за обявата

Градове/села

Град:	град София
Квартали:	Витоша

Тип на имота:	Парцел

Основна информация

Етаж:	Партер
Размер на имота:	273 кв.м.
Цена:	150,000.00 EUR
Цена на m^2:	549.00 EUR
Допълнителна информация:	ТОП ЛОКАЦИЯ, РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ, ГОТОВ ПРОЕКТ! РЕФ. № 836

ЛОКАЦИЯ: парцелът се намира в началото на квартала, в близост до бул. 'Симеоновско шосе' и бул. 'Г.М.Димитров', с много бърз и безпрепятствен достъп до източната, южната и централната част на града. На пешеходно разстояние са спирките на градския транспорт, а на 2 спирки от там е и метростанция 'Г.М.Димитров'.

УСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ И ПОКАЗАТЕЛИ: за имота има изготвен идеен проект, както и изтекло разрешение за строеж което може да се поднови. Попада в зона Смф1

(смесена многофункционална) с параметри: кинт 2, плътност на застрояване 40%. Предвидено е изграждането на 5-етажна жилищна сграда, по 167 кв.м на етаж, или общо надземно РЗП около 800 кв.м.

Агенцията работи с комисионно възнаграждение в размер на 3% от крайната продажна цена на имота.

Предлагаме безплатно професионално съдействие при кандидатстване за ипотечен кредит чрез наша партньорска консултантска компания.

Клиентите на фирмата ползват и 50% отстъпка от услугите на DMG DESIGN - наша дъщерна компания за интериорен дизайн и реализиране на проекта до ключ.

Работим и през почивните дни!

РЕФЕРЕНТЕН № 836!

Водещ брокер: Георги Кунчев - 0877 733 191.

Номер на обявата: RF445444