Къща, град София, Горна баня



Информация за продавача

Име:	temenuga
E-mail адрес:	temenuga@bulinfo.net
Име на агенцията:	Теменуга Недвижими Имоти
Град:	
Адрес:	ул Ген. Й. Гурко №74
Уебсайт:	www.bulrealty.net
Информация:	Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство,Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промишлени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване н
Име на фирмата:	Тимекс 99 ООД
Телефон:	02 9803599

Данни за обявата

Градове/села

Град:	град София
Квартали:	Горна баня

Тип на имота:	Къща

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	1-ви
Етажност:	3
Размер на имота:	855 кв.м.
Цена:	559,500.00 EUR
Цена на m^2:	654.00 EUR
Допълнителна информация:	Две редови Еднофамилни къща в малък елитен комплекс от четири къщи. Комплекса се намира в живописна местност заобиколена от борови гори НОВОАСФАЛТИРАНА УЛИЦА и само на 700м от Италианския лицей, 1200м от центъра на Горна баня, 12км от Центъра на София, невероятна панорама към София и Витоша, чист въздух и тишина. Къщата е изградена от висококачествени материали с просторни помещения и богато остъкляване.За всяка къща е осигурен обособен двор с барбекю. За конкретната къща свободна дворна площ-513м2. Къщата представлява две обединени сгради като в момента всякасе състои от : -приземен етаж: двоен гараж, котелно, склад, с топла връзка към 1 етаж- 1 етаж : представително стлъбище, входно антре, WC, мокро помещение, кухня с трапезария, просторна дневна с френски прозорци към двора.- 2 етаж : голяма родителска спалня с тераса, гардеробно помещение, просторна баня с прозорец; 2 големи спални с тераса и обща баня с тоалетна.-3 етаж : просторно студио с голяма тераса. Продават се и по отделно на цени от 250000-370000E Все още район Горна баня е подценен в инвестиционно отношение поради недобрата транспортна инфраструктура, но до края на 2019г предстои изграждането на метростанция само на 1,6км по права линия от комплекса. Предстои и разширение на южната дъга на Околовръстно шосе, което заедно с метрополитена ще спомогне за пълното разгръщане на потенциала на района и заедно с наличието на лечебни минерални извори, чист въздух и запазена околна среда да го превърне в един от най-предпочитаните и елитни райони на София.

Номер на обявата: RF149855