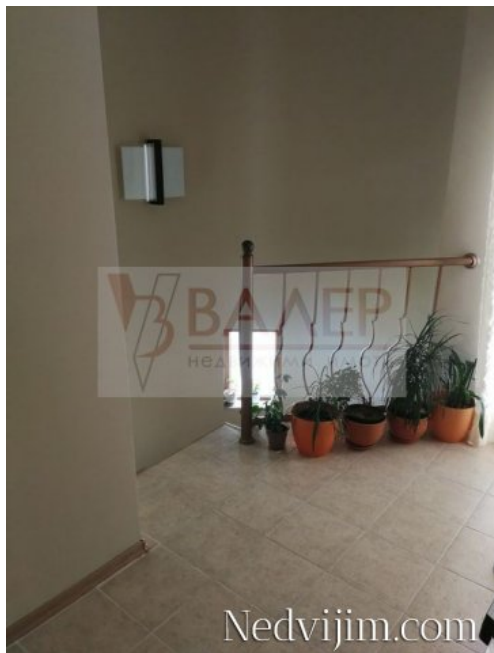


## Къща



## Информация за продавача

Име: valer  
E-mail адрес: valerbg@gmail.com  
Име на агенцията: Валер ЕООД  
Град: София  
Адрес: Бул. "Васил Левски" № 39, ет.2/НП  
Уебсайт: [www.valer.bg](http://www.valer.bg)  
Информация: Валер ЕООД е на пазара с недвижими имоти над 20 години, фирмата е основана 1994 г. Стремежът ни е да поддържа лидерска позиция в сферата на недвижимата собственост. Мисията ни е постигането на максимална удовлетвореност на клиентите чрез компетентно съдействие и основавайки се на принципите ни етика, коректност, професионализъм и сигурност. Индивидуалният подход към всеки клиент и имот, подходящото представяне и качествената реклама, са гаранция за успешна сделка.

Име на фирмата: Валер ЕООД  
Телефон: 02/9814408, 0896775873

## Данни за обявата

Тип на имота: Къща

## Основна информация

Етаж: Партер  
Етажност: 2  
Размер на имота: 180 кв.м.  
Цена: 290,000.00 EUR  
Цена на м<sup>2</sup>: 1,611.00 EUR

Допълнителна  
информация:

оферта 12017 Предлагам на Вашето внимание масивна двуетажна къща с разгъната застроена площ 180 кв.м. и двор 720 кв.м. в Банкя. Къщата се продава обзаведена и е в отлично състояние, можете да се нанесете веднага без нужда от ремонт. Дворът е с денivelация и е терасиран, озеленен с градинско осветление. Къщата е цялостно реновирана през 2015 г.: PVC дограма, 10 см. външна топлоизолация, нов водопровод, подово отопление, окабеляване - вградени звукови и оптични кабели за интернет, ip камери за мобилно видеонаблюдение и СOT. Отоплението е локално парно с алуминиеви радиатори и автоматизиран котел на пелети. Достъпът до имота е целогодишен по асфалтов път без дупки, къщата е свързана към централна канализация. Разпределение: 1-ви етаж: Антре, просторна дневна 60 кв.м., кухня, хол, баня с тоалетна, котелно, покрита веранда с барбекю (30 кв.м.); 2-ри етаж: антре, спалня, втора спалня, трета спалня, баня с тоалетна. Агенция ВАЛЕР е вече 24 години на пазара на недвижими имоти. Утвърдили сме се като професионалисти. Водещи принципи в нашата работа са лоялността и коректността към клиентите на агенцията. Огледи - с подписан Протокол за оглед, комисионна 2,5% от продажната цена. За контакт: Янчо Марков 0896775797(вътрешен номер 2) или 0894591461

Номер на обявата: RF193512