

## Офис, град София, Дружба 2



## Информация за продавача

Име: temenuga  
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net  
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти  
Град:  
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74  
Уебсайт: [www.bulrealty.net](http://www.bulrealty.net)  
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване и  
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД  
Телефон: 02 9803599

## Данни за обявата

Номер на обявата: RF816476

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Дружба 2

Тип на имота:           Офис

## Основна информация

Вид строителство:   Тухла  
Размер на имота:    355 кв.м.  
Етаж:                 2-ри  
Етажност:            11  
Цена:                 2,487.00 EUR  
Наем на кв.м площ:  7.00 EUR

Описание:            Представяме на вашето внимание просторен офис находящ се в нова офис сграда клас "А" на главен булевард в жк "Дружба2". Удачното местоположение на сградата спомага за бързия достъп както до центъра на София, така и до околните магистрала. Освен това дава възможност за ползване на всички видове градски транспорт. Метро-станция "Дружба" се намира на около 900 метра, а метро-станция „Интерекспо център“ едва на 500 метра. До самата сграда има спирки на масовия градски транспорт. Международното летище София се намира само на 6 километра. Разполага с денонощна охрана, система с видеонаблюдение, инсталирана система за пожарноизвестяване и автоматична система за пожарогасене. Отоплението и охлаждането е решено чрез централна климатизация посредством чилъри. Асансьорите са KLEEMANN. Офиса е тип open space с голяма южна тераса. Възможност за наемане на паркоместа в подземния паркинг с топла връзка. Може да се наемат допълнителни офис площи. Цената е без включен ДДС. За повече информация и огледи: Мая Фунева-0888586882.