Офис, град София, Манастирски ливади



Информация за продавача	
Име:	MARTIN'S REALTORS
E-mail адрес:	sales@martins.bg
Име на агенцията:	MARTIN'S REALTORS
Град:	
Адрес:	бул.Черни връх 32Г, офис 2
Име на фирмата:	Мартинс Риелторс
Телефон:	0882 415 432

Данни за обявата

Градове/села

Град:	град София
Квартали:	Манастирски ливади

Тип на имота:	Офис

Основна информация

Вид строителство:	Тухла
Етаж:	4-ти
Етажност:	7
Размер на имота:	407 кв.м.
Цена:	351,660.00 EUR
Цена на m^2:	864.00 EUR
Допълнителна информация:	КЛИЕНТИТЕ НА MARTINS СА ПО – ДОВОЛНИ!!! ПОПИТАЙ ЗАЩО!!! Предлагаме на вашето внимание просторен, панорамен офис с отлична локация! Имотът се намира на бул. България, непосредствено до България Мол. Първокласното местоположение дава възможност, за изключително лесен и бърз достъп до централната част на София, както и към другите райони на столицата (посредством Околовръстен път). Градския транспорт: автобус 304 и трамвай 7. На няколко минути пешеходно разстояние, от новата метро станция България. Тип сграда: офис сграда с, контрол на достъпа. Разпределение: Офисът преставлява обширна търговска зала /приемна/ от която има достъп до мениджърски кабинет, заседателната зала и два

самостоятелни кабинета. Разполага с два санитарни възела, две бани, оборудвана кухня и три просторни тераси, с изключителна гледка към Витоша планина. Офисът се намира на шести предпоследен етаж, със самостоятелен асансор. Южно изложение, осигуряващо светлина и уют през целия ден. - Естествено осветление с френски прозорци до пода. - Климатизация чисто нови хиперинверторни климатици висок клас. - Всички помещения са с подова настилка гранитогрес. - Луксозни тавани с дизайнерско осветление - Всички помещения са напълно обзаведени с дизайнерски мебели от висок клас - Интериорен акцент Паркинг: подземен паркинг -цена 15 000 евро Офисът е с площ 407, 4 кв. м., от които застроена площ 296 кв. м.и /11, 74% идеални части от общите части на сградата и 11, 082 идеални части от правото на собственост върху описания урегулиран поземлен имот изразени в площ, равняваща се на 90, 10 кв. м./ 15, 33 кв. м подземен паркинг и 5, 81 кв. м идеални части собственост върху от общите части на подземния паркинг. Ако този имот ви харесва, моля потърсете ни! Заедно ще обсъдим всички подробности. Ние ще бъдем до вас, през целият път до успешна покупка. Оферта: 8992. Посетете ни на: www.martins.bg

Номер на обявата: RF103037