

Четиристаен апартамент, град София, Център



Информация за продавача

Име: DMG Property
Име на агенцията:
Град:
Адрес: ул. Ангел Кънчев 20, вх. А, ет.
1, ап. 4
Уебсайт: www.dmgimoti.com
Информация: Агенция за недвижими имоти.
Име на фирмата: Ди Ем Джি Пропърти ЕООД
Телефон: 0877733191

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Център

Тип на имота: Четиристаен апартамент

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 4-ти
Етажност: 7
Размер на имота: 135 кв.м.
Цена: 170,000.00 EUR
Цена на м²: 1,259.00 EUR
Допълнителна информация: **БЕЗ КОМИСИОН! НОВА ЛУКСОЗНА СГРАДА! ДО МЕТРО! ЛОКАЦИЯ:** Сградата се намира в широката централна градска част на София, на тиха улица в непосредствена близост до ул. Г. С. Раковски, спирки на градски транспорт и на пет минути от метростанция. **СТРОИТЕЛСТВО:** Модерно и качествено строителство, при спазване на съвременните европейски стандарти в бранша. Висок клас на използвани материали. Монолитна стоманобетонна конструкция, оразмерена на земетръс. Външни и вътрешни стени от червени керамични тухли на водещ европейски производител. Стените между апартаментите са с

много добра ШУМОИЗОЛАЦИЯ - 56 dB.
/стените са тип 'сандвич', изградени по
технологията на Wienerberger от многокамерни
керамични тухли: зид от двойни керамични тухли
и звукоизолационна вата/. Осигурени топло-,
хидро- и шумо- изолации. Вътрешни мазилки от
естествен гипс за здравословна среда.
Инсталации, изпълнени със сертифицирани
материали наrenomирани производители.
Фасадата- комбинирана фасада : керамичен
КЛИНКЕР и минерална мазилка. Входно
фоайе-полиран естествен камък, гранитогрес;
Стълбище-цветен латекс, полиран естествен
камък Качествена немска дограма 7-камерна
REHAU, серия Synego със средно гумено
упътнение, допълнителна опции - система
МИКРОВЕНТИЛИРАНЕ и антивзлом защита -
СЕКЮРИТИ обков. Безшумен асансьор/KONE/.
Красиви, здрави и сигурни външни врати.
РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ: входно антре, всекидневна с
кухненски бокс, три спални, баня с тоалетна,
втора тоалетна и три тераси. Чиста застроена
площ 109, 30 кв. м. Отопление на ТЕЦ, с
монтирани алуминиеви радиатори. Мазе. В
сградата се предлагат и други типове
апартаменти, както и паркоместа и гаражи. Срок
на завършване 05. 2020 г.
Предлагаме безплатно професионално съдействие
при кандидатстване за ипотечен кредит чрез наша
партньорска консултантска компания.
Клиентите на фирмата ползват и 50% отстъпка от
услугите на DMG DESIGN - наша дъщерна
компания за интериорен дизайн и реализиране на
проекта до ключ.
Работим и през почивните дни!
Водещ брокер: Веселин Панайотов 0877 662612

Номер на обявата: RF513524