

## Четиристаен апартамент, град София, Павлово



## Информация за продавача

Име: temenuga  
E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net  
Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти  
Град:  
Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74  
Уебсайт: [www.bulrealty.net](http://www.bulrealty.net)  
Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване и  
Име на фирмата: Тимекс 99 ООД  
Телефон: 02 9803599

## Данни за обявата

## Градове/села

Град: град София  
Квартали: Павлово

Тип на имота: Четиристаен апартамент

## Основна информация

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Вид строителство:        | Тухла                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Етаж:                    | 2-ри                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Етажност:                | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Размер на имота:         | 140 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Цена:                    | 168,516.00 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Цена на m <sup>2</sup> : | 1,204.00 EUR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Допълнителна информация: | <b>БЕЗ КОМИСИОН ОТ КУПУВАЧА! ЦЕНИ НА ИНВЕСТИТОР!</b> Апартаментът се намира в малка сграда с един вход на тиха улица в близост до пл. Знаме на мира. . Кваргал Павлово е ситуиран в южната част на гр.София, под планината Витоша. Характеризира се с ниско строителство предимно от къщи и малки кооперации. Чистият въздух, тишината, зеленината и удобното местоположение са особено предпочитани за живеене от семейства с малки деца. Разрешение за ползване на сградата която ви представяме се очаква м. май 2021г. Начина на плащане е по договаряне. Строителната компания изпълнител на обекта е със сериозен опит в жилищното строителство. Общите части ще бъдат луксозно изпълнени, настилката е гранитни плочи. Дограмата е PVC трислойна с КА стъкло. Изолацията е 10 см. отвън и отвътре с каменна вата и гипсокартон. Отопление на газ с включени разводки и радиатори, без индивидуално котле. Застроената площ на апартамента е 125, 71 кв.м. Жилището се намира на четвърти етаж и има следното разпределение: входно антре, дневна със столова и кухненски бокс-35,68 кв.м. с балкон 4,56 кв.м, коридор-6,50 кв.м, спалня-14,57 кв.м, втора спалня-11,58 кв.м с балкон-4,48 кв.м, трета спалня-14,94 кв.м и две бани с тоалетни съответно-4,38 кв.м и 3,96 кв.м.Възможност за покупка на гараж. В сградата се предлагат и други апаргаменти. За повече информация и огледи-Мая Фунева-0888586882. |

Номер на обявата: RF113238