

Парцел, общ. Варна, м-т Пчелина



Информация за продавача

Име: investtime
 E-mail адрес: investtime@remax.bg
 Име на агенцията: Invest Time
 Град: Варна
 Адрес: бул. Съборни 40
 Име на фирмата: Инвест Тайм ЕООД
 Телефон: 052/600077

Данни за обявата

Градове/села

Град: общ. Варна
 Квартали: м-т Пчелина

Тип на имота: Парцел

Основна информация

Етаж: Партер
 Размер на имота: 1233 кв.м.
 Цена: 60,000.00 EUR
 Цена на m²: 49.00 EUR
 Допълнителна информация: Код: 102 103 / Предлагаме Ви за продажба урегулиран поземлен имот с ПУП и лице 27 м на пътя за с. Каменар / продължението на ул. Прилеп/.
 Парцелът е с благоприятно местоположение и необятна, панорамна гледка към Варненския залив и града.
 Показатели на парцела:
 - Устройствена зона-Жм;
 - Плътност на застрояване - 40%;
 - Максимален кинг - 1,1;
 - Максимална кота корниз-10 м;
 - Минимална плътност на озеленяване - 40 %;
 Възможности за застрояване:
 - Застроена площ- 493,2 кв.м;
 - Разгърната застроена площ-1356,3 кв.м;
 Комunikации:
 - Осигурена връзка към електрозахранване /

свободни 200 kw мощност към съществуващия
трафопост / ;

- Водопровод на граница;

Предимства:

- Перспективен район;

- Удобна локация и бърз достъп до всички части
на града;

- Теренът е извън зоната с наложена строителна
забрана;

- Идеен проект за изграждането на две пететажни
сгради със смесено многофункционално
предназначение.

За допълнителна информация: Милена Ставрева.

Тел: 0896 70 22 49.

Номер на обявата: RF128677