

Търговско помещение, град Варна, Център



Информация за продавача

Име: gradev
E-mail адрес: office@gradevbg.com
Име на агенцията: Градев
Град:
Адрес: Варна, бул. Сливница 45, ет. 1
Уебсайт: www.gradevbg.com
Информация: Фирмата е тясно специализирана в областта на посредничеството при сделки с недвижими имоти: покупко-продажби и наемни отношения с два самостоятелно обособени отдела – „Наемни отношения” и „Покупко – продажби”. Другите дейности, с които се занимава фирмата са: управление на недвижима собственост, консултации в областта на недвижимите имоти и инвестициите, изготвяне на оценки от лицензирани оценители, подготовка на документи и изготвяне на договори.
Име на фирмата: Градев ООД
Телефон: 0887208139

Данни за обявата

Градове/села

Град: град Варна
Квартали: Център

Тип на имота: Търговско помещение

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: Партер

Размер на имота: 200 кв.м.
Цена: 80,000.00 EUR
Цена на m²: 400.00 EUR
Допълнителна информация: Ресторантът се намира в широкия център на Варна на много комуникативно място. Сградата е придобита чрез покупка през 2001 г. и до момента се експлоатира като ресторант. Модерно обзаведен в съвременен рустик стил. Закритата част е 200 кв.м. Продава се с професионално оборудване и с наличните мебели. Може да се продаде с фирмата, която притежава цялата необходима документация, отговаряща на законовите изисквания на бранша. Обектът е отлично разработен с постоянен поток от посетители и постоянна клиентела. Има отлична запълняемост в обедните часове и ежегодни ранни (месеци по-рано) резервации за балове и Новогодишни тържества. Разполага със 70 места в основна зала, 24 места в зимна градина и 110 в отворена лятна градина. Лятната градина е с естествена много добре поддържана зеленина. Разработени са комуникационни канали - Facebook, уебсайт, присъствие в сайтове за заведения и доставки. Сградата е построена върху общинска земя(през 1996 г.), за което ежесмесечно се плаща наем в размер на 2250.00 лв. и отделно тротоарно право за лятна и зимна градина по преценка за целогодишния период или само за летния сезон. Огледи и допълнителна информация се извършват след първоначална среща в офиса на Агенция ГРАДЕВ. За контакти - Теодора Николова - 0887697620

Номер на обявата: RF109333