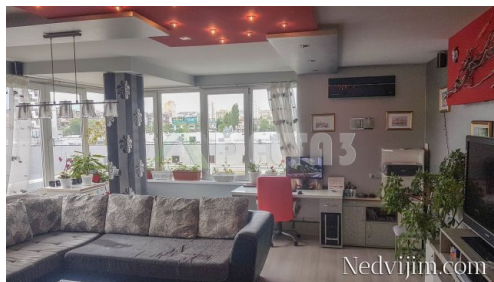


## Двустаен апартамент, град София, Люлин 8



### Информация за продавача

Име: Delta3  
E-mail адрес: [office@delta3.bg](mailto:office@delta3.bg)  
Име на агенцията: Делта3  
Град:  
Адрес: Юрий Венелин 44  
Уебсайт: [www.delta3.bg](http://www.delta3.bg)  
Име на фирмата: Делта 3 Риъл Естейт ТМ ООД  
Телефон: 024262299

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Люлин 8

Тип на имота: Двустаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 3-ти  
Етажност: 7  
Размер на имота: 86 кв.м.  
Цена: 93,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 1,081.00 EUR  
Допълнителна информация: ДВУСТАЕН АПАРТАМЕНТ ЗА ПРОДАЖБА В СОФИЯ, ЛЮЛИН 8. ЧИСТА ПЛОЩ – 70 кв.м, ИЗЛОЖЕНИЕ - ЮГ, ИЗТОК. Апартаментът се намира в близост до бул. Царица Йоанна.

Разпределение на апартамента: Антре, дневна с кухненски бокс, спалня, баня с тоалетна, килер, остъклен балкон.

Функционален, светъл и слънчев двустаен апартамент на пети от седем етажа, в тухлена сграда от 2008г. на ТОП ЛОКАЦИЯ в района на Люлин 8. На метри от апартамента са разположени, търговски център, магазини, хипермаркети, заведения, ресторанти, кооп.

пазар, училища, детски градини, детски площадки, и основни транспортни артерии на автобусни линии, на метри от метростанция Люлин. Изключително тихо и спокойно място, но същевременно комуникативно, без градския шум на забързания град, със страхотна гледка към Витоша планина. Около сградата няма високо строителство. Дизайнерски довършен и обзаведен, с качествени материали като, външна и вътрешна изолация, поръчкови бой и латекс на реномирани марки с метални наночастици, гранитогрес, немска PVC дограма, окачени тавани с няколко вида осветление, ламинат и мебели по поръчка. Обзаведен с всички необходими електро уреди на топ марки като, хладилник, вградна фурна и котлони, микровълнова печка, пералния и телевизор. Терасата е остъклена с плъзгащи се PVC прозорци. Отоплението е на климатик. В жилището е вложено много въображение, работа и любов. Апартаментът е подходящ както за семейства, така и за млади хора, търсещи качествено строителство, дизайнерско и нестандартно оформление, поръчково обзавеждане и напълно готово и обзаведено жилище. Изключително добре изградената инфраструктура, ще ви даде лесен и бърз достъп до най-предпочитаните транспортни линии на градския транспорт, както и удобството да се предвижвате пеша или с колело до административни учреждения, банки, супермаркети, ресторанти, или търговски центрове. Сградата е с контролиран достъп и домофонна система, без проблем с паркирането. Към апартамента има включено мазе с площ от 5 м2. Изключително добра инвестиция за живеене.

ЗА ОГЛЕДИ И ПОВЕЧЕ ИНФОРМАЦИЯ -  
Николай Гергов 0878501498. Ако съм зает и не Ви отговоря, моля, позвънете пак или изпратете запитване по e-mail -> [gergov@delta3.bg](mailto:gergov@delta3.bg)

Номер на обявата: RF170511