

Мезонет, град София, Банишора



Информация за продавача

Име: Delta3
E-mail адрес: office@delta3.bg
Име на агенцията: Делта3
Град:
Адрес: Юрий Венелин 44
Уебсайт: www.delta3.bg
Име на фирмата: Делта 3 Риъл Естейт ТМ ООД
Телефон: 024262299

Данни за обявата

Градове/села

Град: град София
Квартали: Банишора

Тип на имота: Мезонет

Основна информация

Вид строителство: Тухла
Етаж: 4-ти
Етажност: 6
Размер на имота: 144 кв.м.
Цена: 127,000.00 EUR
Цена на m²: 882.00 EUR
Допълнителна информация: АПАРТАМЕНТ ТИП МЕЗОНЕТ НА ДВА ЕТАЖА ЗА ПРОДАЖБА В СОФИЯ, КВАРТАЛ БАНИШОРА. ЧИСТА ПЛОЩ – 119.28 м2. ИЗЛОЖЕНИЕ ЮГ- СЕВЕР. НА АКТ 14.
Апартаментът се намира в близост до кръстовището на бул. Сливница и ул. Опълченска. Разрешение за ползване се очаква в края на 2019г.

Разпределение на апартамента:

- Първи етаж: антре, дневна с трапезария и кухненски бокс, стълба към втория етаж, килер, баня с тоалетна и спалня;

- Втори етаж: коридор, спалня и баня с тоалетна;

Сградата е построена по всички европейски изисквания и с качествени материали:

- Мезонет на два етажа;
- Скосени тавани с големи прозорци Велукс;
- Изключително просторен и светъл;
- Най-висока точка на сградата, разкрива красива гледка към Витоша планина;
- Входна врата с четиристранно заключване и обков;
- Модерни вътрешни интериорни врати;
- Петкамерна немска PVC дограма Rechau, система 86 мм, цветна, с трислоен стъклопакет 44 мм;
- Фасада от 100мм EPS топлоизолация;
- Контролиран достъп в сградата;
- Електро-въжен асансьор;
- Луксозни общи части;
- Отопление на ТЕЦ, изградена инсталация за климатици
- Килер/склад към имота;

Функционален, светъл, уютен и с красива гледка към Витоша планина апартамент тип мезонет на два етажа в близост до детски градини, училища и основни транспортни артерии на автобусни линии и метро. Топ локация в широкия център на гр.София, но същевременно на тихо и спокойно място. Мезонета се води най-високата точка на сградата, което разкрива страхотна гледка към Витоша планина. Изключително добра инвестиция за живеене или отдаване под наем. Апартамента се предава при следното ниво на завършеност: Стени и тавани на гипсова мазилка; Баня с тоалетна и килер на варо-циментова мазилка; Балкон на гранитогрес с алуминиев парапет; Ел. инсталация с вътрешно табло, ключове и контакти, без осветителни тела; Монтиран домофон със звънец; Топлопроводни изводи, изградена инсталация за климатици. В и

К инсталация; Петкамерна PVC дограма Rechau;
Входна и интериорни врати;

ЗА ОГЛЕДИ И ПОВЕЧЕ ИНФОРМАЦИЯ -
Николай Гергов 0877 877 110. Ако съм зает и не
Ви отговоря, моля, позвънете пак или изпратете
запитване по e-mail -> gergov@delta3.bg

Номер на обявата: RF305437