

Парцел



Информация за продавача

Име: temenuga
 E-mail адрес: temenuga@bulinfo.net
 Име на агенцията: Теменуга Недвижими Имоти
 Град:
 Адрес: ул Ген. Й. Гурко №74
 Уебсайт: www.bulrealty.net
 Информация: Покупко-продажби, Наеми, Управление, Инвестиции, Бизнес имоти, Офиси, Офис сгради, магазини, търговски центрове, Хотели, Индустриални имоти, складове, заводи, фабрики, логистични центрове, Жилища, Ново строителство, Къщи, Вили, Терени, Парцели, Земеделски земи, Промислени сгради, Проектно консултиране, в София и страната. Посредничество, реклама, юридическа и финансова защита, финансиране на сделки, кредитни консултации, инвестиционно консултиране, управление на имоти, наеми, пълно обслужване и
 Име на фирмата: Тимекс 99 ООД
 Телефон: 02 9803599

Данни за обявата

Тип на имота: Парцел

Основна информация

Етаж: Партер
 Размер на имота: 43500 кв.м.
 Цена: 3,497,000.00 EUR
 Цена на m²: 80.00 EUR

Допълнителна
информация:

Промислен терен ПИ 43500м2 в промишлена зона Искър, комуникативно място с бърз достъп до Околовръстно шосе, Аерогара София, ЖП гара Искър, отличен ТИР достъп, изградена инфраструктура, удобен градски транспорт. Базата представлява- равен ограден терен ПИ 43500м2 зона за малки и средни предприятия с Плътност 50% Кинт 1,5 , съществуващи складови постройки : 12 метални склада с обща площ-3800м2; 7 панелни склада с обща площ -2205м2; 2 спомагателни склада-388м2; 3 работилници-250м2; администрация-688м2 , помощни помещения-29м2. Базата е захранена с електричество, водопровод, канализация. Терена около складовете е покрит с бетонова и асфалтова настилка с обособени площи за маневриране и паркинг. Базата е изцяло отдадена под наем. Възможно е обособяване на един или няколко парцела и застрояване със складови, производствени, офисни и жилищни сгради. Имотът е с голям инвестиционен потенциал и е подходящ за складово логистична база, фабрика, чисто производство, бизнес център, търговски център, жилищен комплекс.

Номер на обявата: RF660448