

## Тристаен апартамент, град София, Витоша



### Информация за продавача

Име: MARTIN'S REALTORS  
E-mail адрес: sales@martins.bg  
Име на агенцията: MARTIN'S REALTORS  
Град:  
Адрес: бул. Черни връх 32Г, офис 2  
Име на Мартинс Риелторс  
фирмата:  
Телефон: 0882 415 432

### Данни за обявата

#### Градове/села

Град: град София  
Квартали: Витоша

Тип на имота: Тристаен апартамент

### Основна информация

Вид строителство: Тухла  
Етаж: 2-ри  
Етажност: 5  
Размер на имота: 105 кв.м.  
Цена: 91,000.00 EUR  
Цена на m<sup>2</sup>: 867.00 EUR

Допълнителна информация: **КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S СА ПО-ДОВОЛНИ! ПОПИТАЙ ЗАЩО! ЗАЩОТО КЛИЕНТИТЕ НА MARTIN'S НЕ ПЛАЩАТ КОМИСИОННА ЗА ТОЗИ ОБЕКТ!**  
**ARTISTICHOUSEIII** - Модерна жилищна сграда с качество без компромис! Инвестиционната компания „Рашидов Констракшън Къмпани“ ЕООД, представя на вашето внимание новия си проект **ARTISTICHOUSE3**, който предлага избор от комфортни жилища, в просторна и уютна среда, на тиха уличка в близост до зеления Ловен парк, Зоологическата градина, в престижен район на Посолства и Резиденции. **ARTISTICHOUSE3** е продължение на вече завършените в близост **ARTISTICHOUSE 1** и **ARTISTICHOUSE2**, като изцяло се подчинява на философията за модерна

и функционална архитектура, изпълнена с вкус към детайла и при стриктно спазване на съвременните норми за строителство. Районът предлага спокойствие и лесна връзка с бул. Симеоновско шосе за удобен достъп до централните части на столицата, Витоша планина, Околовръстния път и разположените там големи вериги магазини и места за забавление. Значими фактори при избора на имот са: - удобствата и комуникативността - гледката и пространствата - престижността на местоположението - перспективите за увеличаване стойността на имота - възможността да направите добра инвестиция - срок на изплащане на имота и завършване на сградата – 24 месеца. Покрити изцяло, тези критерии олицетворяват напълно ARTISTICHOUSE 3 Апартамент 22 е на четвърти етаж над гаражи, с чиста площ от 95,78 и се състои от антре, кухненски бокс, трапезария и дневна, баня и тоалетна, тоалетна, сладово помещение и една тераса. Панорамни френски прозорци осигуряващи изобилие от светлина и простор. Имотът ще бъде завършен на шпакловка и замазка, външна блиндирана входна врата. Сградата ще бъде газифицирана. Възможност за покупка на паркоместа и гаражи. ЗАЩО ДА КУПИТЕ ИМОТ В СГРАДАТА? Локация в тих и зелен район в близост до булеварди 'Симеоновско шосе' и 'Г.М. Димитров' Пешеходно разстояние до Ловен парк и Зоологическа градина Модерна архитектура и функционално разпределени просторни апартаменти Строителство, завършено с висококачествени материали и иновативни технологии Инвеститор с отлична репутация и редица успешни проекти, както в страната така и в чужбина Осигурено финансиране от банка ДСК \*посочената цена е без включено ДДС Посетете ни на [www.martins.bg](http://www.martins.bg); Оферта N 7421

Номер на обявата: RF163835